

.....  
(Nazwa firmy)

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(Adres siedziby firmy)

.....  
(NIP, REGON )

Reprezentowana przez:

.....  
(Imię i nazwisko)

.....  
(PESEL)

.....  
(Seria i nr dowodu tożsamości)

.....  
(Telefon, fax)

### **WNIOSEK O UDZIELENIE INFORMACJI OŚWIADCZENIE O ZACHOWANIU POUFNOŚCI**

W związku z rozważaniem złożenia oferty za zakup nieruchomości wchodzących w skład masy upadłości Waldemara Dzionka, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „Waldemar Dzionek Dom Handlowy Valdi” w upadłości likwidacyjnej w Warszawie (postępowanie upadłościowe prowadzone pod sygn. akt XVIII GUp 38/19):

Wnoszę o przekazanie przez Syndyka Masy Upadłości Waldemara Dzionka, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „Waldemar Dzionek Dom Handlowy Valdi” w upadłości likwidacyjnej w Warszawie w upadłości w formie elektronicznej, następujących informacji i dokumentów celem zapoznania się ze stanem prawnym i faktycznym oferowanych przez Syndyka:

➤ **oszacowań wartości:**

praw własności nieruchomości położonych w Warszawie, dzielnica Mokotów, obręb 1-07-01, przy zbiegu ulicy Czerniakowskiej i Bartyckiej stanowiących:

- a) nieruchomość gruntową zabudowaną obejmującą działki ew. nr 226/2 i 227/1 o łącznej powierzchni 3.309 m2, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o nr WA2M/00442261/8;
- b) nieruchomość gruntową zabudowaną obejmującą działki ew. nr 3/11, 4/8 i 226/7 o łącznej powierzchni w przybliżeniu 1.198 m2, które są ujęte w księdze wieczystej prowadzonej przez, Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych o nr WA2M/00450027/5 (przy czym w tej księdze wieczystej ujęta jest jeszcze działka dz. ew. nr 226/6, która nie wchodzi w skład przedmiotu przetargu, tj. nie podlega zbyciu w ramach procedury przetargowej inicjowanej niniejszym wnioskiem);
- c) nieruchomość gruntową zabudowaną obejmującą działki ew. nr 217 o powierzchni 1.419 m2, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o nr WA2M/00326370/6.

Jednocześnie oświadczam, że:

1. Przyjmuję do wiadomości, iż zobowiązany jestem do zachowania w tajemnicy wszelkich w/w dokumentów i informacji uzyskanych od syndyka, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej i innej przewidzianej przepisami prawa w tym odpowiedzialności karnej.
2. Otrzymane od syndyka w/w dokumenty i informacje jako stanowiące tajemnicę będą udostępniane jedynie pełnomocnikom, adwokatom, radcom prawnym, jeżeli ich udział będzie niezbędny do podjęcia decyzji o złożeniu oferty na zakup nieruchomości, z zastrzeżeniem pełnej mojej odpowiedzialności za działania tych osób jak za działania własne.
3. Otrzymane od syndyka w/w dokumenty i informacje jako stanowiące tajemnicę nie będą kopiowane, powielane, ani w jakikolwiek inny sposób rozpowszechniane.
4. Zobowiązuję się do nieudostępniania osobom trzecim z wyjątkiem sytuacji wskazanej w pkt. 1 ani w jakikolwiek inny sposób rozpowszechniania w/w informacji i dokumentów uzyskanych od Syndyka.

5. Niezwłocznego zawiadomienia Syndyka w przypadku uzyskania wiadomości lub podejrzenia o naruszeniu zobowiązań wynikających z niniejszego oświadczenia lub gdy ujawnienie informacji chronionych jest wymagane prawem.
6. Zapoznałem/am się i akceptuję treść karty informacyjnej w zakresie przepisów RODO, i wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszym oświadczeniu na potrzeby prowadzonego postępowania upadłościowego Waldemara Dzionka, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „Waldemar Dzionek Dom Handlowy Valdi” w upadłości likwidacyjnej w Warszawie, toczącego się przed Sądem Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie (sygn. akt XVIII GUp 38/19).

.....  
(Podpis osoby składającej oświadczenie)

## INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. W związku z realizowanym procesem sprzedaży obejmującym zespół nieruchomości położonych w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej składającego się KW nr: WA2M/00326370/6, WA2M/00442261/8 oraz WA2M/00450027/5 (dalej jako Przedmiot sprzedaży), Syndyk niniejszym informuje oferentów w tym osoby, które rozważają złożenie oferty (dalej jako oferenci), o zasadach przetwarzania ich danych osobowych.
2. Dane administratora danych osobowych: administratorem danych osobowych (dalej „Administrator”) jest Syndyk Masy Upadłości Waldemara Dzionek prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Waldemar Dzionek Dom Handlowy VALDI w upadłości likwidacyjnej- Tycjan Saltarski, Kancelaria Doradcy Restrukturyzacyjnego, Al. Komisji Edukacji Narodowej 55 lok. 27, 02-797 Warszawa, e-mail: [kancelaria@saltarski.com](mailto:kancelaria@saltarski.com). tel. 22 185 51 60.
3. Zakres danych osobowych: dane osobowe będą przetwarzane w zakresie: imienia, nazwiska, adresu zamieszkania oferenta, nr PESEL, serii i numeru dowodu osobistego, NIP i REGON, a także adres e-mail i numer telefonu.
4. Podstawy i cele przetwarzania: Administrator przetwarza dane osobowe oferentów (przedstawicieli oferentów), pozyskane bezpośrednio od nich, w celach: w odniesieniu do podmiotów, które nie złożyły oferty, jak też oferentów, na rzecz których nie nastąpi wybór oferty - udzielenia odpowiedzi na zadawane pytania, przekazywania informacji i dokumentacji dot. Przedmiotu sprzedaż, weryfikacji przystąpienia do procesu sprzedaży w tym złożonej oferty i przeprowadzenia aukcji, a w odniesieniu do oferentów, na rzecz których nastąpi wybór oferty - także w celu zawarcia i rozliczenia umowy sprzedaży Przedmiotu sprzedaży oraz umowy przedwstępnej i umowy dzierżawy (o ile takie umowy zostaną zawarte).
5. Administrator przetwarza również dane osobowe w prawnie uzasadnionym interesie, tj. w celach dowodowych dla zabezpieczenia dokumentacji i informacji na wypadek uzasadnionej potrzeby wykazania faktów, w celu ewentualnego, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.
6. Okres przetwarzania danych osobowych: Dane osobowe przetwarzane będą do końca okresu przedawnienia roszczeń, które mogą potencjalnie wyniknąć z tytułu udziału w procesie sprzedaży, w tym zwłaszcza w aukcji, przygotowania i zawarcia umowy sprzedaży, umowy przedwstępnej i umowy dzierżawy.
7. Odbiorcy danych osobowych: dane osobowe, w czasie i zakresie niezbędnym w związku z celem przetwarzania danych mogą być przekazane następującym odbiorcom: podmiotowi dostarczającemu na rzecz Administratora usługi internetowe (serwer, obsługa poczty elektronicznej etc.), podmiotowi świadczącemu na rzecz Administratora usługi księgowo, podmiotowi świadczącemu usługi prawne na rzecz Administratora, organom państwowym (sądom, organom administracyjnym, urzędom etc. na podstawie właściwych przepisów prawa). W miarę zaistnienia takiej potrzeby wskazane dane udzielane będą również innej osobie lub osobom, którym Syndyk powierzył wykonywanie czynności związanych z przygotowaniem procesu sprzedaży, okazaniem Przedmiotu sprzedaży, przeprowadzeniem aukcji a nadto Notariuszowi, przed którym nastąpi otwarcie ofert i przeprowadzenie ewentualnej aukcji, a także przez którym zawierana będą umowy: sprzedaży, przedwstępna i dzierżawy Przedmiotu sprzedaży. Dane mogą zostać przekazane także poszczególnym członkom Rady Wierzycieli ustanowionej w postępowaniu upadłościowym W. Dzionek prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą W. Dzionek Dom Handlowy VALDI w upadłości likwidacyjnej. Dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych w rozumieniu właściwych przepisów o RODO.
8. Prawa w związku z przetwarzaniem danych osobowych: w zakresie przewidzianym przez RODO oferenci mają prawo: żądać od Administratora dostępu do danych osobowych; żądać ich sprostowania; żądać ich usunięcia (w szczególności jeżeli: dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub oferenci cofnęli zgodę, a nie ma żadnej innej podstawy przetwarzania, lub jeżeli dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem); żądać ograniczenia przetwarzania; do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (zażądania od Administratora zaprzestania przetwarzania danych osobowych przetwarzanych wyłącznie na podstawie wynikającej z prawnie uzasadnionego interesu Administratora); zażądać od Administratora przekazania w powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego swoich danych.

Oferenci mają również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - w każdym przypadku, w którym sądzą, że dane osobowe są przetwarzane przez Administratora z naruszeniem RODO.

9. Dobrowolność w podaniu danych osobowych: Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale równocześnie stanowi warunek do wzięcia w udział w procesie sprzedaży Przedmiotu sprzedaży.
10. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych: oferent, poprzez podanie wnioskowanych danych osobowych, wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celach i na zasadach powyżej wskazanych.
11. Prawo do cofnięcia zgody. Oferentowi przysługuje prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym czasie. Wycofanie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Do wycofania zgody wystarczające jest powiadomienie Administratora o takim wycofaniu za pośrednictwem poczty email: kancelaria@saltarski.com.