

**TYCJAN SALTARSKI**  
**KANCELARIA DORADCY RESTRUKTURYZACYJNEGO**

---

Warszawa, dnia 10 stycznia 2024 roku

Sygn. akt: XVIII GUp 144/21

**WARUNKI PRZETARGU**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI I RUCHOMOŚCI**  
**W DUBOWIE DRUGIM NR 31**  
**(SU1S/00043074/5)**

1. Przedmiot przetargu (aukcji) obejmuje łączne zbycie:
  - a) **nieruchomości gruntowej**, stanowiącej działkę o nr ewidencyjnym 227/10 o powierzchni gruntu **0,8188 ha**, **zabudowanej trzema budynkami o funkcji przemysłowej**, w tym: budynkiem hali przemysłowej o powierzchni zabudowy 1.440 m<sup>2</sup>, budynkiem biurowym dwukondygnacyjnym o powierzchni zabudowy 234 m<sup>2</sup> oraz budynkiem socjalnym o powierzchni zabudowy 165 m<sup>2</sup> - położonej w miejscowości **Dubowo Drugie nr 31** w obrębie 0008 Dubowo Drugie, w gminie Suwałki, w województwie podlaskim, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KW SU1S/00043074/5 (dalej: „Nieruchomość”).
  - b) **ruchomości** wyszczególnionych co do rodzaju i ilości w **Załączniku nr 1**.
2. Operaty szacunkowe określające wartość składników majątku ujętych w pkt. 1 od a) do b) powyżej zostaną udostępnione zainteresowanym w formie skanu przesyłanego za pośrednictwem poczty e-mail lub usługi „Dropbox” na wniosek skierowany na adres e-mail kancelarii Syndyka: [kancelaria@saltarski.com](mailto:kancelaria@saltarski.com). Pozostają również do wglądu w aktach sprawy o sygn. akt XVIII GUp 144/21, toczącej się przed Sądem Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydział Gospodarczy Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, dot. postępowania upadłościowego spółki Wigry – Projekt sp. z o.o. w upadłości z/s w Warszawie.
3. Nieruchomość, o której jest mowa w pkt. 1 lit. a) powyżej zlokalizowana jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą nr XXVII/158/98 Rady Gminy Suwałki z dnia 2 czerwca 1998 roku, zgodnie z którym przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako C1= PSB – teren upraw polowych i realizacji obiektów przemysłowych w granicach Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej;
4. W związku z tym, że Nieruchomość, o której jest mowa w pkt. 1 lit. a) powyżej, zlokalizowana jest na obszarze Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, ustanowionej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 1996 roku w sprawie ustanowienia specjalnej strefy ekonomicznej w województwie suwalskim (Dz.U. Nr 93, poz. 421 ze zm.) podmiotowi zarządzającemu tą strefą – Suwalskiej

---

Kancelaria w Warszawie  
Aleja Komisji Edukacji Narodowej 55 lok. 27  
02-797 Warszawa  
e-mail: [kancelaria@saltarski.com](mailto:kancelaria@saltarski.com)  
tel.: (22) 185 51 60

Kancelaria w Kielcach  
Al. IX Wieków Kielc 4A lok. 14  
25-516 Kielce  
e-mail: [kancelaria.kielce@saltarski.com](mailto:kancelaria.kielce@saltarski.com)  
tel.: (41) 390 29 63

Specjalnej Strefie Ekonomicznej S.A. w Suwałkach przysługuje ustawowe prawo pierwokupu tejże Nieruchomości.

5. Nieruchomość, o której jest mowa w pkt. 1 lit. a) powyżej może być przedmiotem zawartych przez Syndyka umów najmu lub dzierżawy. W przypadku zbycia nieruchomości w postępowaniu upadłościowym właściciela nieruchomości – spółki Wigry – Projekt spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, w odniesieniu do obowiązujących na moment sprzedaży umów najmu/dzierżawy zastosowanie mieć będzie art. 678 Kodeksu cywilnego (nabywca wstąpi w stosunek najmu) i art. 1002 k.p.c..
6. Cena wywoławcza Przedmiotu przetargu jak w pkt 1 powyżej wynosi **3.161.551,50 zł** (słownie: *trzy miliony sto sześćdziesiąt jeden tysięcy pięćset pięćdziesiąt jeden złotych i pięćdziesiąt groszy*) **brutto**.
7. **Zainteresowani powinni składać oferty** w terminie do dnia **09 maja 2024 roku** w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydział Gospodarczy ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, ul. Czerniakowska 100a, 00-454 Warszawa, sygn. akt XVIII GUp 144/21. Decydująca jest data wpływu oferty do sądu. Oferta, która wpłynęła do sądu po terminie podlega odrzuceniu (nie będzie rozpatrywana).
8. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna być umieszczona w dwóch zamkniętych kopertach, jednej większej (minimum o formacie A4) i drugiej mniejszej (minimum o formacie C5), koperty powinny zostać włożone „jedna w drugą” i zaadresowane na adres Sądu jak w pkt. 7, na każdej kopercie należy podać sygnaturę akt: „XVIII GUp 144/21”, a także umieścić w sposób wyraźny dopisek „Oferta na przetarg nieruchomości i ruchomości Dubowo Drugie nr 31” oraz dopisek „NIE OTWIERAĆ”, nadto na kopertach należy wskazać dane oferenta.
9. W przetargu nie może uczestniczyć:
  - a) Sędzia-komisarz i Syndyk, ich małżonkowie, wstępni, zstępni, rodzeństwo, osoby pozostające z nimi w stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoby pozostające z nimi w faktycznym związku, wspólnie z nimi zamieszkujące i gospodarujące, przy czym przeszkody te trwają mimo ustania małżeństwa lub przysposobienia,
  - b) Upadły.
10. Do procesu sprzedaży jako oferenci mogą przystąpić osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, utworzone zgodnie z przepisami prawa i którym odrębne przepisy przyznają zdolność prawną - o ile posiadają status przedsiębiorcy w rozumieniu art. 43<sup>1</sup> kodeksu cywilnego, jak też status czynnego podatnika VAT w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 roku – o podatku od towarów i usług. Status przedsiębiorcy oraz czynnego podatnika VAT w odniesieniu do oferenta powinien również obowiązywać i utrzymywać się zarówno na moment złożenia oferty nabycia Przedmiotu przetargu, zawarcia umowy sprzedaży Przedmiotu przetargu o skutku zobowiązującym (warunkowej umowy sprzedaży),

jak też zawarcia umowy przeniesienia własności Przedmiotu przetargu w wykonaniu wcześniejszej umowy warunkowej.

11. Oferta powinna zawierać:

- a) dokładne oznaczenie składającego ofertę – imię i nazwisko lub wskazanie firmy oferenta, nr KRS (w zależności od formy prawnej), REGON, NIP, a w przypadku osoby fizycznej nr PESEL; adres email; miejsce zamieszkania (siedzibę);
- b) wskazanie adresu oferenta właściwego do doręczania oświadczeń i zawiadomień przewidzianych warunkami niniejszego przetargu, przy czym wskazany adres musi znajdować się na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
- c) W przypadku działania przez pełnomocnika, oryginał dokumentu, w którym nastąpiło udzielenie pełnomocnictwa, wyrażonego w formie aktu notarialnego i obejmującego upoważnienie do zastępowania oferenta w całym procesie sprzedaży – w tym również w podczas ewentualnej aukcji.
- d) Oświadczenie oferenta, że ma świadomość i godzi się na to, że skuteczne nabycie przez nabywcę Nieruchomości, o której jest mowa w pkt. 1 lit. a) uzależnione będzie od wykonania przez uprawniony podmiot prawa pierwokupu na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych, w związku z czym, w przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej, konieczne będzie najpierw zawarcie z wyłonionym oferentem warunkowej umowy sprzedaży Przedmiotu przetargu, a następnie - o ile podmiot uprawniony do realizacji prawa pierwokupu nie skorzysta z przysługującego mu uprawnienia - umowy o skutku rozporządzającym.
- e) oświadczenie oferenta, że w przypadku wyboru jego oferty jako najkorzystniejszej nabędzie Nieruchomość wstępując w stosunki najmu lub dzierżawy ewentualnie nawiązane przez Syndyka – o ile na moment nabywania Nieruchomości te stosunki będą obowiązywały, a Syndyk nie ma w tej sytuacji wydania Nieruchomości w stanie opróżnionym z osób trzecich oraz ich rzeczy.
- f) dokładne oznaczenie przedmiotu oferty, przy czym oferta musi obejmować łącznie wszystkie aktywa wymienione w pkt 1 powyżej;
- g) oferowaną cenę (dokładne oznaczenie kwoty) równą co najmniej cenie wywoławczej, podaną w wartości brutto, określoną liczbą oraz słownie (przy czym w razie rozbieżności pomiędzy ceną wyrażoną liczbą oraz słownie, rozstrzygające znaczenie ma cena wskazana słownie);
- h) oświadczenie, że oferent nie należy do kręgu osób wymienionych w punkcie 9 lit. a) powyżej;
- i) oświadczenie, że oferent pozostaje czynnym podatnikiem podatku VAT w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i

usług, a Przedmiot przetargu nabywany jest w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą;

- j) aktualny wydruk z KRS-u lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub w przypadku ich braku uwierzytelniony odpis innego dokumentu stanowiącego podstawę do ustalenia zasad i osób uprawnionych do reprezentacji oferenta;
- k) wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli są one prawem wymagane ze względu na osobę nabywcy;
- l) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami przetargu (aukcji), spełnia jego warunki oraz w pełni i bez zastrzeżeń je akceptuje;
- m) oświadczenie oferenta o zobowiązaniu się do pokrycia wszelkich opłat i kosztów związanych z nabyciem Przedmiotu przetargu – w przypadku wyboru jego oferty;
- n) oświadczenie oferenta o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym oferowanego Przedmiotu przetargu oraz jego wyceną;
- o) podpis oferenta będącego osobą fizyczną albo podpisy osób umocowanych do działania w imieniu oferenta nie będącego osobą fizyczną, na ofercie i wszystkich oświadczeniach, a w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika również dołączenie pełnomocnictwa wyrażonego w formie aktu notarialnego, obejmującego umocowanie do złożenia oferty oraz reprezentowania mocodawcy w całym przetargu (w tym w aukcji);
- p) dowód wpłaty wadium w wysokości **310.000,00 zł** (słownie: *trzysta dziesięć tysięcy złotych*) na rachunek masy upadłości Wigry Projekt sp. z o.o. w upadłości, z zastrzeżeniem lit. q) poniżej:
  - nazwa dysponenta rachunku: „WIGRY PROJEKT SP Z O.O. W UPADŁOŚCI”;
  - nr rachunku: „PL57 1600 1462 1869 9809 4000 0001” (BNP Paribas Bank Polska S.A.);
- q) Syndyk uznaje, iż warunek określony w lit. p) powyżej zostanie spełniony, jeśli najpóźniej do końca dnia wskazanego jako termin składania ofert nastąpi faktyczny wpływ całej kwoty wadium na właściwy numer rachunku bankowego tam wskazany,
- r) oświadczenie oferenta, że ma świadomość i akceptuje, iż w skład Przedmiotu przetargu wchodzi wyłącznie aktywa opisane w pkt 1 powyżej oraz że w skład Przedmiotu przetargu nie wchodzi żadne inne prawa i rzeczy, w tym w szczególności niewymienione tam nieruchomości, ruchomości, wierzytelności czy też środki pieniężne,
- s) Oświadczenie oferenta, że akceptuje podział ceny brutto (netto + VAT 23%) wynikającej z wybrania jego oferty według następującego stosunku procentowego:

- cena sprzedaży prawa własności nieruchomości, o której jest mowa w pkt 1 lit. a) powyżej zostanie określona jako 98,698069% ceny wynikającej z przyjętej oferty, tzn. zostanie obliczona według wzoru: „*zaoferowana cena \* 98,698069% = cena sprzedaży praw do Nieruchomości*”;
  - cena sprzedaży praw do ruchomości, o których mowa w pkt 1 lit. b) powyżej zostanie określona jako 1,301931% ceny wynikającej z przyjętej oferty, tzn. zostanie obliczona według wzoru: „*zaoferowana cena \* 1,301931% = cena sprzedaży praw do ruchomości*”;
- t) Oświadczenie oferenta, że zobowiązuje się on na zasadzie art. 43 ust. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku – o podatku od towarów i usług, najpóźniej w akcie notarialnym, do zawarcia którego dojdzie w związku z dostawą Nieruchomości, o której jest mowa w pkt. 1 powyżej, złożyć wspólne z Syndykiem oświadczenie o rezygnacji ze zwolnienia z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (VAT) dostawy Nieruchomości i wybrać opodatkowanie dostawy Nieruchomości, przy spełnieniu poniższych warunków odnośnie dostawcy i nabywcy, polegających na:
- wskazaniu imion i nazwisk lub nazw, adresów oraz numerów identyfikacji podatkowej dokonującego dostawy oraz nabywcy;
  - wskazaniu planowanej daty zawarcia umowy dostawy budynku, budowli lub ich części w rozumieniu przepisów podatkowych – w przypadku, gdy złożenie wspólnego oświadczenia nie nastąpi w formie aktu notarialnego, do zawarcia którego dojdzie w związku z dostawą Nieruchomości, o której jest mowa w pkt. 1 powyżej;
  - wskazaniu adresu nabywanej Nieruchomości, o której jest mowa w pkt. 1 powyżej.
- u) Oświadczenie oferenta, że oszacował ryzyka związane z nabyciem Przedmiotu przetargu i uwzględnił je w toku wyrażania woli jego nabycia, wobec czego nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń oraz zrzeka się w stosunku do osoby Syndyka Tycjana Saltarskiego oraz Upadłego - Wigry Projekt sp. z o.o. w upadłości wszelkich roszczeń związanych z organizacją procesu sprzedaży oraz nabyciem Przedmiotu przetargu – z wyłączeniem odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną umyślnie;
- v) oświadczenie oferenta o:
- zapoznaniu się przez oferenta z wszelkimi informacjami i dokumentami istotnymi z punktu widzenia podjęcia decyzji o złożeniu oferty w ramach niniejszego przetargu oraz dokonaniu ich pełnej weryfikacji;
  - akceptacji faktu, iż udostępnione przez Syndyka dokumenty i informacje odnoszące się do Przedmiotu przetargu, mogą nie być kompletne,

a okoliczność ta nie może być źródłem jakichkolwiek roszczeń ze strony oferenta, w tym zwłaszcza wobec Syndyka;

- zrzeczeniu się prawa do podnoszenia i wywodzenia jakichkolwiek roszczeń wobec Syndyka lub Upadłego z tytułu zakresu lub treści udostępnionych oferentowi informacji i dokumentów,
- zrzeczeniu się prawa do zgłaszania i dochodzenia jakichkolwiek roszczeń wobec Syndyka lub Upadłego co do stanu faktycznego Przedmiotu przetargu, nawet gdyby stan faktyczny tego przedmiotu uległ pogorszeniu, pomiędzy dniem złożenia oferty a dniem zawarcia umowy sprzedaży o skutku zobowiązującym- lub po zawarciu umowy sprzedaży o skutku rozporządzającym;

- w) oświadczenie oferenta będącego osobą fizyczną, czy pozostaje w związku małżeńskim, a jeśli tak to czy nabywa przedmiot sprzedaży do majątku wspólnego małżonków czy do majątku osobistego. W przypadku nabycia przedmiotu przetargu do majątku osobistego oferent winien złożyć wraz z ofertą stosowne oświadczenie. W przypadku nabycia przedmiotu sprzedaży do majątku wspólnego małżonków ofertę może złożyć jeden z nich i wyłącznie w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą. Zgodnie z art. 37 § 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964 Kodeks rodzinny i opiekuńczy w tym przypadku wymagana jest zgoda drugiego małżonka. Zgoda drugiego małżonka na nabycie przedmiotu sprzedaży do majątku wspólnego, o której jest mowa w zdaniu poprzedzającym, winna być wyrażona w formie aktu notarialnego dołączonego do oferty i winna obejmować zgodę na nabycie przez drugiego małżonka przedmiotu sprzedaży w związku z prowadzoną przez tego małżonka działalnością gospodarczą, złożenie oferty oraz udział w licytacji, w tym również możliwość postąpienia na warunkach określonych uznaniem współmałżonka biorącego udział w licytacji;
- x) Oświadczenie oferenta o wyrażeniu zgody na to, by wszelkie korzyści, ciężary, ryzyka i niebezpieczeństwa związane z przedmiotem przetargu przeszły na nabywcę z momentem podpisania umowy przenoszącej własność Przedmiotu przetargu;
- y) tłumaczenia przysięgłe wszelkich dokumentów załączanych do oferty, a sporządzonych w języku innym niż polski; sama zaś oferta i wszelkie oświadczenia do niej muszą być sporządzone w języku polskim;
- z) jasne i bezwarunkowe oświadczenia i twierdzenia; oferta nie może być warunkowa lub wariantowa.

12. Jeżeli oferta danego oferenta nie będzie spełniała choćby jednego z warunków formalnych, o których mowa w pkt 11 powyżej, lub zostanie złożona z przekroczeniem terminu, o którym mowa w pkt 7 powyżej, jako obarczona brakami podlega odrzuceniu bez wezwania do jej uzupełnienia, a oferent nie

zostanie dopuszczony do przetargu, w tym do aukcji, o której mowa w pkt 18 - 19 poniżej.

13. **Otwarcie i rozpoznanie ofert** nastąpi na posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydział Gospodarczy ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, ul. Czerniakowska 100a, 00-454 Warszawa, w dniu **16 maja 2024 roku o godz. 10:00, w sali nr 14.**
14. Przed otwarciem ofert, oferenci zobowiązani są okazać dokumenty potwierdzające ich tożsamość (osoby fizyczne), lub tożsamość osób które uczestniczyć będą w posiedzeniu sądowym w ich imieniu, aktualną firmę, formę organizacyjno-prawną oraz dokumenty uprawniające do reprezentacji oferenta, a także potwierdzające umocowanie - jeżeli w odniesieniu do stanu ujawnionego w ramach oferty i załączników do niej, w tym zakresie nastąpiły jakiegokolwiek zmiany.
15. Przystępując do czynności otwarcia i rozpoznania ofert Syndyk wykonuje następujące czynności:
  - a) ustala czy nastąpiła prawidłowość ogłoszenia o sprzedaży,
  - b) ustala liczbę złożonych ofert oraz dane oferentów;
  - c) sprawdza stan kopert, otwiera je i sprawdza ich zawartość;
  - d) sprawdza czy wadium zostało wpłacone przez każdego z oferentów na właściwy rachunek bankowy i w wyznaczonym terminie;
  - e) sprawdza czy oferty odpowiadają warunkom niniejszego Regulaminu, w tym że zostały one złożone w wyznaczonym terminie;
  - f) ustala, które oferty spełniają warunki Regulaminu i podlegają dopuszczeniu do dalszego etapu sprzedaży oraz które oferty podlegają odrzuceniu bez rozpoznania;
  - g) ustala najwyższą cenę spośród ofert spełniających warunki określone w niniejszym Regulaminie;
  - h) odbiera dodatkowe oświadczenia od oferentów, o ile jest to konieczne i uzasadnione potrzebą zapewnienia transparentności przebiegu procesu otwarcia i rozpoznania ofert.
16. Jeśli tylko jedna oferta spełnia wymogi formalne, w tym co do ceny minimalnej oraz wpłaty wadium, Syndyk dokonuje wyboru oferty tego oferenta. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty pozostaje zaoferowana łączna cena brutto nabycia Przedmiotu sprzedaży, o ile jest ona wyższa lub równa cenie wywołania, o której jest mowa w pkt. 6 Regulaminu powyżej.
17. Oferty wadliwe, sprzeczne z warunkami Regulaminu lub niekompletne albo złożone po terminie wyznaczonym do ich składania, podlegają odrzuceniu bez wzywania do ich uzupełnienia, co oznacza, że nie będą one rozpatrywane.
18. Jeżeli przynajmniej dwie złożone oferty spełniają warunki formalne wyrażone w pkt 11 powyżej i zostały złożone z zachowaniem terminu, o którym mowa w pkt 7

powyżej, następuje przeprowadzenie aukcji (przetarg ustny) wśród tych oferentów, którzy złożyli ważne i skuteczne oferty.

19. Aukcję przeprowadza się na następujących warunkach:

- a) cenę wywoławczą podczas aukcji będzie stanowić najwyższa cena (według wartości brutto) zaproponowana przez oferentów dopuszczonych do aukcji - zawarta w ich ofertach, o których mowa w pkt 11 powyżej;
- b) oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać, gdy inny uczestnik aukcji (licytant) złoży ofertę korzystniejszą pod względem kryterium ceny;
- c) licytacja odbywa się w ten sposób, że prowadzący ją Syndyk rozpoczyna od ceny wywoławczej, a uczestnicy licytacji oferują ceny wyższe, z tym że podwyższenie ceny nie może być mniejsze niż wynosi ustalona w lit d) poniżej kwota postąpienia;
- d) postąpienie w aukcji ustala się na kwotę nie mniejszą niż 10.000,00 zł (słownie: *dziesięć tysięcy złotych 00/100*);
- e) Syndyk wybiera ofertę uczestnika aukcji (udziela przybicia), który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego żaden z uczestników nie podwyższył (trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem);
- f) jeżeli po rozpoczęciu aukcji żaden z oferentów dopuszczonych do licytacji nie zaoferuje skutecznie ceny wyższej od ceny wywoławczej, o której mowa w lit. a) powyżej, Syndyk udzieli przybicia na rzecz tego z oferentów dopuszczonych do licytacji, który przedstawił najwyższą oferowaną cenę, zawartą w ofercie dopuszczonej do aukcji. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert pisemnych równocześnie będą zawierały najwyższą ceną nabycia (równość kwotowa najwyższych zaoferowanych cen), a żaden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wyższej o ustaloną kwotę postąpienia, Syndyk dokona wyboru tego z powyższych oferentów składających równe oferty, którego wadium zostało wcześniej zaksięgowane na rachunku bankowym masy upadłości.

20. Wybór oferty przez Syndyka (przybicie) jest prawnie skuteczny po jego zatwierdzeniu przez Sędziego – Komisarza.

21. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie trzech miesięcy od dnia prawomocnego zatwierdzenia wyboru oferty, zawrzeć warunkową umowę sprzedaży Przedmiotu przetargu w formie aktu notarialnego (sporządzonego przez notariusza wybranego przez Syndyka), w ramach której cena sprzedaży zostanie rozdzielona przy zastosowaniu reguły jak poniżej:

- cena sprzedaży prawa własności Nieruchomości, o której jest mowa w pkt 1 lit. a) powyżej zostanie określona jako 98,698069% ceny wynikającej z przyjętej oferty, tzn. zostanie obliczona według wzoru: „*zaoferowana cena*” \* 98,698069% = cena sprzedaży praw do Nieruchomości”;



- cena sprzedaży praw do ruchomości, o których mowa w pkt 1 lit. b) powyżej zostanie określona jako 1,301931% ceny wynikającej z przyjętej oferty, tzn. zostanie obliczona według wzoru: „zaoferowana cena” \*1,301931% = cena sprzedaży praw do ruchomości”.

22. Wadium wpłacone przez oferentów nie podlega oprocentowaniu. W przypadku wpłaty wadium przez osobę niebędącą oferentem, należy wskazać w tytule przelewu dane podmiotu, na rzecz którego dokonywana jest wpłata wadium. Brak sprecyzowania informacji, o której jest mowa w zdaniu poprzedzającym może skutkować odrzuceniem oferty jako niespełniającej warunku, o którym jest mowa w pkt. 11 lit. p) i q) powyżej. Wadium, wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane, zostanie niezwłocznie zwrócone tym oferentom (bez odsetek) po wydaniu postanowienia o zatwierdzeniu wyboru oferty najkorzystniejszej (innej aniżeli ta, która pochodzi od oferenta, któremu wadium ma zostać zwrócone), lub też w przypadku braku wyboru oferty - po zakończeniu procesu sprzedaży bez wyłonienia oferenta. W przypadku braku wskazania numeru rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu wadium, wadium podlegające zwrotowi zostanie przekazane na rachunek bankowy, z którego dokonano wpłaty. Wadium wygrywającego oferenta zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży przedmiotu przetargu, z zastrzeżeniami wynikającymi z pkt 23 poniżej.

23. Wadium wpłacone przez wygrywającego oferenta ulega przypadkowi na rzecz masy upadłości Wigry – Projekt spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości (bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń w tym zakresie przez Syndyka) w przypadkach, gdy:

- a) wygrywający oferent nie wpłaci całości ceny sprzedaży w sposób i w terminie wskazanym w pkt 21 powyżej, lub
- b) wygrywający oferent nie zawrze umowy sprzedaży o skutku zobowiązującym (lub nie stanie do umowy) w wyznaczonym przez Syndyka terminie do jej zawarcia;
- c) Syndyk odstąpi od podpisania umowy sprzedaży przewidzianej warunkami niniejszego przetargu (Regulaminem) z uwagi na naruszenie przez wygrywającego oferenta w jakikolwiek sposób warunków przetargu lub z przyczyn leżących po stronie oferenta;

24. Oferent, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest uiścić pełną cenę za cały przedmiot przetargu (w kwocie brutto wraz z podatkiem VAT), pomniejszoną o kwotę uiszczzonego wadium, przed podpisaniem warunkowej umowy sprzedaży Przedmiotu przetargu, wyłącznie w formie przelewu na rachunek bankowy masy upadłości Wigry – Projekt sp. z o.o.. w upadłości wskazany przez Syndyka, najpóźniej do końca dnia poprzedzającego dzień zawarcia warunkowej umowy sprzedaży (warunek uznaje się za spełniony wyłącznie w przypadku wpływu ww. kwoty na rachunek bankowy najpóźniej do końca dnia poprzedzającego dzień zawarcia warunkowej umowy sprzedaży Przedmiotu Przetargu i nie spełnia tego warunku jedynie polecenie zapłaty).

25. W związku z przynależnością Nieruchomości, o której jest mowa w pkt. 1 lit. a) do Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, stosownie do treści art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych, podmiotowi zarządzającemu – Suwalskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej S.A. z siedzibą w Suwałkach przysługuje prawo pierwokupu tejże nieruchomości. W związku z obowiązywaniem tego prawa, proces sprzedaży Przedmiotu sprzedaży przebiegał będzie w następujący sposób:

- a) w umowie o skutku zobowiązującym (warunkowej umowie sprzedaży), Strony uregulują najważniejsze założenia treści przyszłej umowy o skutku rozporządzającym - z uwzględnieniem postanowień niniejszego Regulaminu, ze szczególnym uwzględnieniem prawa odstąpienia przez Syndyka, o którym jest mowa w lit. f) poniżej;
- b) w umowie o skutku zobowiązującym (warunkowej umowie sprzedaży) Strony zobowiążą się do zawarcia w formie aktu notarialnego (sporządzonego przez notariusza wybranego przez Syndyka) umowy rozporządzającej Przedmiotem sprzedaży (przenoszącej definitywnie prawa do Nieruchomości zaliczanej na poczet Przedmiotu sprzedaży) w uzgodnionym terminie nie dłuższym niż 2 (dwa) miesiące od dnia zawarcia umowy zobowiązującej. Dwumiesięczny termin wskazany w pierwszym zdaniu niniejszego punktu Regulaminu może być jednokrotnie przedłużony – nie dłużej jednak niż o dodatkowe 30 dni – w szczególności, gdy będzie to uzasadnione potrzebą pozyskania dokumentów i informacji, które są konieczne dla zawarcia ważnej i skutecznej umowy przenoszącej własność Przedmiotu przetargu.
- c) Po zawarciu umowy o skutku zobowiązującym (warunkowej umowy sprzedaży), jeżeli uprawniony, któremu przysługuje prawo pierwokupu Nieruchomości, o której jest mowa w pkt. 1 lit a) powyżej:
  - i. nie wykona tego prawa pierwokupu w ustawowym terminie (bezskuteczny upływ terminu do wykonania prawa pierwokupu) lub
  - ii. oświadczy, że nie zamierza korzystać z przysługującego mu prawa pierwokupu,

Oferent (będący stroną umowy o skutku zobowiązującym) obowiązany jest do zawarcia z Syndykiem umowy rozporządzającej Przedmiotem sprzedaży bezzwłocznie po wskazaniu terminu przez Syndyka, co nastąpi nie wcześniej aniżeli przed upływem siedmiu dni od dnia otrzymania przez niego od Syndyka lub notariusza sporządzającego umowę zobowiązującą (w zależności co nastąpi wcześniej) pisemnego zawiadomienia o ziszczeniu się przesłanki do zawarcia umowy sprzedaży Nieruchomości, o której jest mowa w pkt. 1 powyżej o skutku rozporządzającym.

- d) Bieg terminu, o którym jest mowa w lit c) powyżej rozpoczyna się (w zależności od tego co nastąpi wcześniej):
  - i. od dnia osobistego doręczenia zawiadomienia, lub

- ii. od dnia doręczenia przesyłki pocztowej poleconej zawierającej zawiadomienie,
  - a w przypadku nieodebrania korespondencji, pomimo jej dwukrotnego awizowania, od dnia następującego po ostatnim dniu na podjęcie korespondencji po drugiej awizacji.
- e) Jeżeli uprawniony, któremu przysługuje prawo pierwokupu Nieruchomości, o której jest mowa pkt. 1 lit. a) powyżej, złoży oświadczenie o skorzystaniu z przysługującego mu prawa pierwokupu, Syndyk zawiadomi o tym (na piśmie osobiście lub przesyłką pocztową poleconą) wyłonionego oferenta - w terminie nie dłuższym niż jeden miesiąc od dnia ziszczenia się tej okoliczności.
- f) W przypadku otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w lit. e) powyżej, Syndykowi i Oferentowi, którego oferta została wybrana, przysługiwać będzie dodatkowe uprawnienie do złożenia oświadczenia w formie aktu notarialnego o odstąpieniu od zawartej między tymi podmiotami umowy o skutku zobowiązującym, dotyczącej Przedmiotu sprzedaży. Wskazane w niniejszym punkcie uprawnienie może zostać zrealizowane w terminie do dnia 31 grudnia 2024 roku.
- g) W przypadku skutecznego skorzystania z prawa odstąpienia, o którym mowa w lit f) powyżej:
  - i. następuje zniweczenie:
    - umowy zobowiązującej do zawarcia umowy przyrzeczonej Przedmiotu sprzedaży, oraz
    - stosunku wynikającego z prawomocnie wybranej oferty dotyczącej Przedmiotu sprzedaży;
  - ii. Syndyk zwróci całość uiszczzonego przez oferenta wadium.

26. Ponad przypadki wymienione w pkt. 23 Regulaminu, wadium wpłacone przez oferenta, który przystąpił do zawarcia umowy sprzedaży Przedmiotu przetargu o skutku warunkowym ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości Wigry – Projekt sp. z o.o., także w przypadkach, gdy:

- a) wygrywający oferent nie zawrze w terminie zastrzeżonym niniejszymi warunkami Regulaminu umowy sprzedaży Przedmiotu przetargu o skutku rozporządzającym;
- b) Syndyk odstąpi od podpisania umowy sprzedaży Przedmiotu sprzedaży o skutku rozporządzającym z uwagi na naruszenie przez wygrywającego oferenta warunków sprzedaży określonych w niniejszym Regulaminie.
- c) wyłoniony oferent w jakikolwiek inny sposób istotnie naruszy - warunki niniejszego Regulaminu.

27. Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży Przedmiotu przetargu o skutku rozporządzającym Przedmiot sprzedaży przechodzi na nabywcę.

28. Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej (art. 313 Prawa upadłościowego).
29. Koszty zawarcia umów objętych warunkami niniejszego Regulaminu ponosi w całości wygrywający oferent (kupujący).
30. Syndyk zastrzega sobie prawo do wskazania notariusza, przed którym zostaną zawarte umowy objęte warunkami niniejszego Regulaminu.
31. Syndyk ma prawo do odwołania procesu sprzedaży realizowanego na podstawie niniejszego Regulaminu bez podania przyczyny - także na etapie poprzedzającym dokonanie wyboru oferty najkorzystniejszej.
32. Uprawnienie do odwołania lub unieważnienia procesu sprzedaży na każdym jego etapie może również wynikać z polecenia nadzorczego Sędziego – Komisarza, wydanego w trybie art. 152 ust. 1 PrUp.
33. Uczestnikom procesu sprzedaży realizowanego na podstawie niniejszego Regulaminu przysługuje prawo zaskarżenia czynności podejmowanych na jego podstawie wyłącznie w formie skargi do Sędziego – komisarza w postępowaniu upadłościowym Wigry Projekt sp. z o.o., przy czym wniesienie skargi nie powoduje wstrzymania czynności podejmowanych w oparciu o przepisy prawa i niniejszy Regulamin, chyba że Sędzia – komisarz postanowi inaczej.
34. Syndykowi przysługuje uprawnienie do uzupełnienia niniejszego Regulaminu o dodatkowe postanowienia odnoszące się do zasad przetwarzania danych osobowych uczestników procesu sprzedaży.
35. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy kodeksu cywilnego z modyfikacjami wynikającymi z przepisów ustawy Prawo upadłościowe.

Tycjan Saltarski



Syndyk

**Załącznik nr 1** – zestawienie ruchomości poddawanych sprzedaży wraz z propozycją cen netto.

## Załącznik nr 1 - zestawienie ruchomości Dubowo Drugie nr 31 - wyposażenie

I.p.	Nr składnika masy upadłości	Opis ruchomości	Ilość	j.m.	Wartość sprzedaży (netto)
1	6	Szafa biurowa 220x38x80	5	szt.	729,00
2	7	Biurko jasne 160x72	1	szt.	91,13
3	8	Biurko małe 80x70	1	szt.	48,60
4	9	Stół jasny 180x70	5	szt.	352,35
5	10	Szafka biurowa 90x85x34	1	szt.	91,13
6	11	Sejf gabinetowy TG Metalcas 35L Clasic	1	szt.	516,38
7	12	Szafa biurowa odkryta 40x37x182	1	szt.	188,33
8	13	Szafa biurowa odkryta 52x37x182	1	szt.	188,33
9	14	Szafa biurowa 90x35x197	2	szt.	376,66
10	15	Skaner Epson Perfection V-30	1	szt.	24,30
11	16	Drukarka fiskalna Posnet Thermal FV EJ	1	szt.	558,90
12	17	Telefon bezprzewodowy Panasonic KX-TG2511PD	1	szt.	24,30
13	18	Komputer HP 290 G1 SFF Business PC	1	szt.	656,10
14	19	Krzesełko obrotowe	1	szt.	72,90
15	20	Krzesełko tapicerowane niebieskie	17	szt.	237,49
16	21	Monitor LG Flatron W1934S-BN	1	szt.	30,38
17	22	Klimatyzator Sinclair ASH-12AIE	1	szt.	467,78
18	23	Drukarka HP LaserJet P1005	1	szt.	139,73
19	24	Kontenerki biurowe	1	szt.	24,30
20	25	Laptop Asus X502C	1	szt.	91,13
21	26	Laptop HP ProBook 650 G1	1	szt.	212,63
22	27	Laptop Toshiba L750-104	1	szt.	188,33
23	28	Laptop Lenovo B560	1	szt.	188,33
24	29	Laptop Fujitsu Lifebook AH531	1	szt.	139,73
25	30	Laptop Dell P51F	1	szt.	164,03
26	31	Laptop Lenovo Ideapad 100-15IBD	1	szt.	212,63
27	32	Laptop HP ProBook 650 G1	1	szt.	91,13
28	33	Skaner Epson Perfection V-30	1	szt.	72,90
29	34	Biurko ciemne 200x80 z kontenerkami	3	szt.	419,19
30	35	Krzesełko biurowe obrotowe	1	szt.	12,15
31	36	szafka biurowa 55x25x190	4	szt.	91,12
32	37	Szafka biurowa 80x42x110	2	szt.	212,62
33	38	Szafka biurowa 61x60x45	1	szt.	36,45
34	39	Kontenerki biurowe	1	szt.	48,60
35	40	Wieszak na ubrania stojący	2	szt.	24,30
36	41	szafka na buty	1	szt.	24,30
37	42	Monitor Samsung S22C300H	1	szt.	72,90
38	43	Kosze na śmieci różne	8	szt.	4,88
39	44	Zegar ścienny	1	szt.	12,15
40	45	Biurko pod komputer zaokrąglone 80x160	1	szt.	212,63
41	46	Telewizor Sharp LC-50LD264E	1	szt.	236,93
42	47	Komputer HP elite 7500	1	szt.	91,13
43	48	Biurko 140x70	1	szt.	164,03
44	49	Szafka pod RTV	3	szt.	72,90
45	50	Biurko szare 120x70	1	szt.	48,60
46	51	Biurko brąz 60x120	3	szt.	91,11
47	52	Biurko szarko-beżowe 60x145	1	szt.	91,13
48	53	Regał biurowy jasny 80x35x185	1	szt.	139,73
49	54	Biurko jasne komputerowe z nadstawką 120x60	1	szt.	48,60
50	55	Nawilżacz przenośny Ravanson KR-1011	1	szt.	30,38
51	56	Klimatyzator przenośny Equation PC26-AMF II	1	szt.	139,73
52	57	Wentylator Clatronic	1	szt.	12,15

I.p.	Nr składnika masy upadłości	Opis ruchomości	Ilość	j.m.	Wartość sprzedaży (netto)
53	58	Krzesło obrotowe	21	szt.	255,15
54	59	Krzesło tapicerowane brązowe	1	szt.	12,15
55	60	Tapczan jednoosobowy	1	szt.	0,61
56	61	Biurko półokrągłe 2 el. 90x280	1	kpl.	255,15
57	62	Regał biurowy 80x36x180	1	szt.	139,73
58	63	Krzesło barowe	8	szt.	116,64
59	64	Biurko ciemny brąz 60x120	1	szt.	0,61
60	65	Maszyna do szycia worków	1	szt.	279,45
61	66	Monitor LG L1750S	1	szt.	0,61
62	67	UPS-PC-652A	1	szt.	0,61
63	68	Krzesło tapicerowane czarne	1	szt.	0,61
64	69	Umywalka + szafka podwieszana 90x50	1	kpl.	236,93
65	70	lustro podświetlane 145x80	1	szt.	72,90
66	71	suszarka do rąk elektryczna	1	szt.	91,13
67	72	Stojak na ręczniki	1	szt.	0,61
68	73	Kosz na śmieci	1	szt.	0,61
69	74	Regał biurowy czar.-brąz. 45x34x180	1	szt.	91,13
70	75	Szafka biurowa czar.-brąz.70x36x100	2	szt.	48,60
71	76	Szafka biurowa czar.-brąz.72x36x140	1	szt.	72,90
72	77	Regał biurowy ciemny 80x36x215	1	szt.	139,73
73	78	Telefon + fax panasonic KX-FT988PD	1	szt.	85,05
74	79	Telefon bezprzewodowy Panasonic KX-TG2511PD	1	szt.	24,30
75	80	Kontenerek szary	1	szt.	48,60
76	81	Biurko prezesa 270x155	1	szt.	467,78
77	82	Stół konferencyjny 200x75	1	szt.	236,93
78	83	Telewizor 32 LNS40B	1	szt.	139,73
79	84	Drukarka laserjet cp 1025 COLOR	1	szt.	188,33
80	85	Fotel obrotowy	1	szt.	164,03
81	86	Krzesło tapicerowane niebieskie	6	szt.	211,44
82	87	Szafka biurowa 106x36x84	1	szt.	48,60
83	88	Szafka biurowa 76x42x200	2	szt.	139,72
84	89	Szafka-regalik 42x42x200	1	szt.	72,90
85	90	Szafka biurowa oszklona 76x42x200	1	szt.	212,63
86	91	Klimatyzator split Sinclair ASH-12AIE jednostka wew.+zew.	1	szt.	656,10
87	92	Kontenerek biurkowy	1	szt.	48,60
88	93	Szafka-zlewozmywak 80x60	1	kpl.	0,61
89	94	Stolik okrągły	6	szt.	91,14
90	95	Krzesło barowe	3	szt.	49,20
91	96	Niszczarka Promax	1	szt.	24,30
92	97	Elektryczny ogrzewacz wody Bluker	1	szt.	30,38
93	98	Szafa biurowa 81x42x204	1	szt.	188,33
94	99	Szafa biurowa 32x30x180	2	szt.	85,04
95	100	Czajnik elektryczny	1	szt.	0,61
96	101	Stolik szklany 110x60	1	szt.	36,45
97	102	Foteliki obrotowe miękkie	4	szt.	91,12
98	103	Zestaw mebli kuchennych 285x73 wraz z lodówką, płytą grzewczą, okapem i zlewem	1	kpl.	516,38
99	104	Kuchenka mikrofalowa Elektro Helios	1	szt.	24,30
100	105	Biurko duże brązowe 150x74	1	szt.	36,45
101	106	Biurko brązowe z nadstawką 80x90	1	szt.	24,30
102	107	Szafka pod telewizor 85x46	1	szt.	18,23
103	108	Krzesło tapicerowane szare	8	szt.	92,32
104	109	Telefon z fax Panasonic KX-FT37PD	1	szt.	0,61
105	110	Krzesło tapicerowane z podłok.czarne	2	szt.	12,14
106	111	Szafka bhp 80x220.z siedziskiem	2	szt.	91,12

I.p.	Nr składnika masy upadłości	Opis ruchomości	Ilość	j.m.	Wartość sprzedaży (netto)
107	112	Szafka biurowa z szybą 42x38x110	1	szt.	0,61
108	113	Grzejnik konwektorowy Volteno 2 kW	1	szt.	24,30
109	114	Kontenerek biurowy	1	szt.	0,61
110	115	Wieszak ścienny na ubrania drewniany	2	szt.	12,14
111	116	Gaśnica 12 kg abc	1	szt.	0,61
112	117	Czajnik elektryczny	1	szt.	0,61
113	118	Biurko jasne 60x120	1	szt.	18,23
114	119	Biurko ciemne 60x120	1	szt.	18,23
115	120	Krzesło tapicerowane czerwone	4	szt.	36,44
116	121	Monitor Asus MM17D	1	szt.	0,61
117	122	Szafa biurowa 90x35x197	2	szt.	139,72
118	123	Niszczarka fellowes 450 ms	1	szt.	139,73
119	124	Biurko ciemne 60x145	1	szt.	30,38
120	125	Komoda 120x69x30	1	szt.	91,13
121	126	Monitor Samsung 740N	1	szt.	24,30
122	127	Tapczan jednoosobowy	2	szt.	1,22
123	128	Kontenerek biurowy	1	szt.	18,23
124	129	Szafa zasuwana 173x60x190	1	szt.	72,90
125	130	Szafka na buty 100X75X25	2	szt.	36,44
126	131	Wieszak ścienny z lustrem	2	szt.	18,22
127	132	Szafa biurowa 25x55x190	1	szt.	91,13
128	133	Zestaw mebli kuchennych 230x221 wraz z lodówka, płytą grzewczą, okapem i zlewem	1	kpl.	279,45
129	134	Zestaw mebli kuchennych 130x285 wraz z lodówka, płytą grzewczą, okapem i zlewem	1	kpl.	352,35
130	135	Telewizor LG 47LA740S	1	szt.	419,18
131	136	Biurko czarne pod komputer 90x52	1	szt.	24,30
132	137	Komputer Acer Veriton M482G	1	szt.	188,33
133	138	Telefon bezprzewodowy Panasonic	1	szt.	12,15
134	139	Klimatyzator Split Sinclair ASH-12AIE jednostka zew. + wew.	1	kpl.	656,10
135	140	Szafa biurowa jasna 80x40x210	1	szt.	48,60
136	141	Szafa ubraniowa 82x62x210	1	szt.	0,61
137	142	Oprawa natynkowa lastro led 120	3	szt.	18,24
138	143	Biurko małe 42x90	1	szt.	18,23
139	144	Termos	2	szt.	1,22
140	145	Czajnik bezprzewodowy Philips	1	szt.	0,61
141	146	Odkurzacz Zelmer FD9405	1	szt.	0,61
142	147	Odkurzacz HooverS6145011	1	szt.	0,61
143	148	Drukarka Kyocera FS-1900	1	szt.	0,61
144	149	Biurko jasne 62x125	1	szt.	30,38
145	150	Szafa biurowa regał 82x50x210	2	szt.	72,90
146	151	Stolik mały 42x90	1	szt.	18,23
147	152	Gaśnica 2 kg	2	szt.	1,22
148	153	Biurko jasne 70x150	1	szt.	36,45
149	154	Biurko ciemne 68x160	3	szt.	41,91
150	155	Biurko ciemne 120x60	1	szt.	30,38
151	156	Szafa zasuwana-zabudowa 270x65x160	1	szt.	236,93
152	157	Kontenerek ciemny	2	szt.	12,14
153	158	Krzesło tapicerowane czarne	2	szt.	12,14
154	159	Klimatyzator Split Sinclair ASH-12AIE jednostka zew. + wew.	1	szt.	656,10
155	160	Biurko małe jasne 50x100	2	szt.	1,22
156	161	Biurko jasne zaokrąglone 72x160	2	szt.	24,30
157	162	Biurko jasne 70x150	1	szt.	0,61
158	163	Regał biurowy 155x37x119	1	szt.	72,90
159	164	Regał biurowy nadstawka 37x50x155	1	szt.	24,30

I.p.	Nr składnika masy upadłości	Opis ruchomości	Ilość	j.m.	Wartość sprzedaży (netto)
160	165	Regał biurowy 35x74x190	1	szt.	30,38
161	166	Szafa biurowa 37x74x190	1	szt.	24,30
162	167	Klimatyzator Spilt Sinclair ASH-12AIR jednostka zew.+wew.	1	szt.	467,78
163	168	Kontenerek jasny	2	szt.	18,22
164	169	Szafka biurowa jasna 74x36x118	1	szt.	12,15
165	170	Szafka biurowa 37x80x113	2	szt.	72,90
166	171	Zlewozmywak+szafka 80	1	kpl.	0,61
167	172	Czajnik elektryczny	1	szt.	0,61
168	173	Elektryczny ogrzewacz wody Bluker	1	szt.	30,38
169	174	Lenovo T540p	1	szt.	188,33
170	175	Telefon Samsung SM-G920f	1	szt.	24,30
171	230	Płyta warstwowa gr. 10 cm, różne wymiary	1	kpl.	0,61
172	236	Elektroniczna waga samochodowa najazdowa Wag-Pol PP 3x18 nr ser. 143761 z tablicą zewnętrzną do odczytu i miernikiem Rhewa	1	szt.	9 355,50
173	239	Logo firmy - neon (reklama świetlna)	1	szt.	0,61
174	240	Monitoring, w skład którego wchodzi 5 kamer kopułkowych +7 kamer zewnętrznych Hivision, 2 rejestratory	1	kpl.	0,61
175	267	Waga samochodowa WAG-POL , dł 3x18 m	1	szt.	4 677,75
<b>RAZEM WARTOŚĆ ŚRODKÓW RUCHOMYCH (netto)</b>					<b>33 464,41</b>