

WZÓR OFERTY

....., dniar.
/miejscowość, data sporządzenia oferty/

OFERTA NABYCIA

**UDZIAŁU W WYSOKOŚCI 1/2 W PRAWIE WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W SZCZYTNIE PRZY UL. WIENIAWSKIEGO 3, STANOWIĄCEJ
DZIAŁKĘ EWIDENCYJNĄ NR 44, DLA KTÓREJ SĄD REJONOWY W SZCZYTNIE V WYDZIAŁ KSIĄG
WIECZYSTYCH PROWADZI KSIĘGĘ WIECZYSTĄ NR OL1S/00010408/9 WCHODZĄCEGO W
SKŁAD MASY UPADŁOŚCI ADAMA MORZYCA**

DANE OFERENTA:

.....

.....
(Dokładne oznaczenie oferenta: jego imię i nazwisko (lub imiona i nazwiska w przypadku wielość osób)
lub wskazanie firmy oferenta, adres/adres rejestrowy oferenta, formę prawną oferenta oraz jego numer
KRS, REGON oraz NIP (w zależności od formy prawnej oferenta), a w przypadku osoby fizycznej nr PESEL)

.....
(Adres e-mail, numer telefonu kontaktowego)

Odpowiadając na ogłoszenie z dnia na sprzedaż udziału w wysokości 1/2
w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Szczynie przy
ul. Wieniawskiego 3, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 44, dla której Sąd Rejonowy w Szczynie
V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1S/00010408/9, oferuję następującą
cenę zakupu:, słownie:

.....

ZOBOWIĄZANIA I OŚWIADCZENIA

1. Zobowiązuję się do pokrycia kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Oświadczam, iż przyjmuję warunki sprzedaży określone w ogłoszeniu o sprzedaży i Regulaminie sprzedaży.
3. Oświadczam, iż zapoznałem się ze stanem faktycznym i prawnym Przedmiotu sprzedaży oraz jego opisem i oszacowaniem, a także zabezpieczeniami rzeczowymi ustanowionymi na nieruchomości i nie wnoszę z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam, iż przyjmuję do wiadomości wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu sprzedaży na zasadzie art. 558 § 1 k.c. oraz art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe.
5. Oświadczam, iż pozostaję/nie pozostaję* w stopniu pokrewieństwa z Upadłym Adamem Morzycem (należy przez to rozumieć zstępnych, wstępnych, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, rodzeństwo rodziców, małżonka, osoby przysposabiające i przysposobione oraz pasierbów).
6. Wskazuję numer rachunku bankowego, na który ma zostać zwrócone wadium w przypadku nie wybrania oferty.....

* - skreślić niepotrzebne

-
7. Oświadczam, iż nie zachodzi podstawa do wyłączenia określona w pkt. 7 § 4 Regulaminu sprzedaży, tzn. nie należę do kręgu osób, które nie mogą nabyć rzeczy ani praw pochodzących ze sprzedaży dokonanej w postępowaniu upadłościowym zgodnie z art. 157a ust. 2 i 3 PrUp., a ponadto nie należę do następującego kręgu osób:
 - a) Sędzia-komisarz i syndyk w postępowaniu upadłościowym Adama Morzyca, ich małżonkowie, wstępni, zstępni, rodzeństwo, osoby pozostające z nimi w stosunku przysposobienia lub małzonek takiej osoby, jak również osoby pozostające z nim w faktycznym związku, wspólnie z nim zamieszkujące i gospodarujące, przy czym przeszkody te trwają mimo ustania małżeństwa lub przysposobienia,
 - b) Upadły Adam Morzyc.
 8. Oświadczam, iż pozostaję/nie pozostaję w związku małżeńskim*.
 9. Oświadczam, iż nabywam Przedmiot sprzedaży do majątku wspólnego małżonków/do majątku osobistego (W przypadku pozostawania w związku małżeńskim)*.
 10. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Syndyka masy upadłości Adama Morzyca moich danych osobowych w celu przeprowadzenia konkursu ofert i zawarcia umowy sprzedaży udziału w nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926, z późn. zm.).

.....
PODPIS

ZAŁĄCZNIKI:

- Aktualny wypis z KRS, CEIDG lub innych rejestrów (w zależności od formy prawnej oferenta).
- Dowód wpłaty wadium na wskazany rachunek bankowy.
- W przypadku działania przez pełnomocnika - oryginał dokumentu udzielającego pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego do reprezentacji oferenta w całym procesie sprzedaży – w tym również podczas ewentualnej Aukcji.
- W przypadku nabycia Przedmiotu sprzedaży do majątku wspólnego małżonków, ofertę może złożyć jeden z nich, jednakże zgodnie z art. 37 § 1 pkt. 3 ustawy z dnia 25 lutego 1964 Kodeks rodzinny i opiekuńczy wymagana jest zgoda drugiego małżonka. Zgoda drugiego małżonka na nabycie Przedmiotu sprzedaży do majątku wspólnego powinna być wyrażona w formie aktu notarialnego i winna obejmować zgodę na nabycie Przedmiotu sprzedaży, złożenie oferty oraz udział w Aukcji, w tym również możliwość postąpienia na warunkach określonych uznaniem współmałżonka biorącego udział w Aukcji.
- Wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli są wymagane prawem ze względu na osobę lub firmę nabywcy.

* - skreślić niepotrzebne